

Số:

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 01 tháng 8 năm 2018

V/v hướng dẫn quy định đảm bảo an toàn
đối với lan can cầu thang, hành lang

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố;
- Sở Giáo dục và Đào tạo;
- Ban QLDA chuyên ngành dân dụng và công nghiệp tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 6666/UBND-VP ngày 11/7/2018, giao Sở Xây dựng hướng dẫn Sở Giáo dục và Đào tạo, UBND các huyện, thị xã, thành phố về quy định đảm bảo an toàn đối với lan can cầu thang, hành lang theo quy định tại các quy chuẩn xây dựng và tiêu chuẩn hiện hành; Sở Xây dựng xin hướng dẫn như sau:

1. Thiết kế lan can cầu thang, hành lang trong các trường học được quy định tại các quy chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn Việt Nam sau đây:

- Quy chuẩn xây dựng Việt Nam QCVN 05 : 2008/BXD Nhà ở và công trình công cộng - An toàn sinh mạng và sức khỏe;
- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 4319 : 2012 Nhà và công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản để thiết kế;
- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 3907 : 2011 Trường mầm non - Yêu cầu thiết kế;
- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 8793 : 2011 Trường Tiểu học - Yêu cầu thiết kế;
- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 8794 : 2011 Trường Trung học - Yêu cầu thiết kế.

2. Quy định cụ thể như sau:

a) Phải có lan can hoặc vật chắn đủ khả năng ngăn người đi lại không bị ngã tại các sàn nền có độ cao chênh nhau từ 2 bậc thang (hoặc 380 mm nếu không có bậc thang) trở lên và ở các vị trí:

- Cầu thang, đường dốc, sàn, ban công, lô-gia, hành lang và mái có người đi lại;
- Giếng trời, khu vực tầng hầm hoặc các khu vực ngầm tương tự nối với công trình có người đi lại.

b) Tay vịn cầu thang phải có ít nhất một bên nếu vế thang có chiều rộng dưới 01 m, có tay vịn ở cả hai bên nếu vế thang rộng hơn 01m (trong trường hợp một bên là tường thì cho phép không có tay vịn bên tường). Tay vịn phải kéo dài phủ hết hai bậc thang cuối cùng.

c) Lan can cầu thang:

- Vế thang, chiều tới, chiều nghỉ phải có lan can bảo vệ các cạnh hở;
- Đối với công trình có trẻ em dưới 5 tuổi hoặc học sinh tiểu học sử dụng, lan

can cần đảm bảo các yêu cầu sau:

- + Khe hở của lan can không dứt lọt quả cầu đường kính 100 mm;
- + Không có cấu tạo để trẻ em dễ trèo qua lan can (không được phép bố trí các thanh ngang để trẻ tựa chân trèo qua lan can).

d) Chiều cao tối thiểu của lan can quy định như sau:

- Lô-gia và sân thượng ở các vị trí cao từ tầng 9 trở lên: 1.400 mm.
- Vế thang, đường dốc: 900 mm.
- Các vị trí khác: 1.100 mm.
- 530 mm trước ghế ngồi ổn định: 800 mm.

đ) Những yêu cầu khác:

- Lan can phải làm bằng vật liệu kiên cố, vững chắc, có khả năng chịu được tác động của lực ngang và được phải tính toán theo các tiêu chuẩn liên quan;

- Không làm lan can có mặt trên rộng để tránh người ngồi hoặc nằm trên lan can;

- Nếu lan can bằng kính thì phải tuân thủ các yêu cầu về an toàn sử dụng kính, quy định tại Chương 4, QCVN 05:2008/BXD;

- Đối với lan can cầu thang trường mầm non: Bố trí tay vịn cho trẻ cao từ 500 – 600 mm tính từ mặt bậc thang đến tay vịn. Trường hợp làm cầu thang hở thì khe hở không quá 100 mm;

- Đối với lan can trường trung học: Khoảng cách giữa các thanh đứng không lớn hơn 150 mm. Không được phép làm các thanh phân chia ngang.

e) Ngoài các quy định về an toàn tại các quy chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn Việt Nam nêu trên, đối với các cửa sổ trong các lớp học mở tiếp xúc trực tiếp với không gian bên ngoài công trình cần phải có lưới sắt (hoặc inox) chắc chắn để bảo vệ. Kích thước khe hở của các ô trống lưới bảo vệ đối với trường mầm non, trường tiểu học phải đảm bảo không dứt lọt quả cầu đường kính 100 mm; đối với trường trung học, kích thước khe hở (một cạnh) không lớn hơn 150 mm.

Sở Xây dựng tổng hợp, hướng dẫn như trên để các Quý Cơ quan quan tâm chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện theo yêu cầu của UBND tỉnh tại văn bản số 6666/UBND-VP ngày 11/7/2018. Trong quá trình thực hiện, nếu có những vướng mắc, đề nghị các Quý Cơ quan liên hệ với Sở Xây dựng để được giải đáp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Website SXD;
- Lưu: VT, QLXD1.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

